



## COMUNE DI SORIANO NEL CIMINO

P.zza Umberto I, 12 – 01038 – Soriano nel Cimino (VT)

Cod. Fisc. 80010010561 P.IVA 00089420566

Tel. 0761/742235 Fax. 0761/742900

Email [puntocomune@comune.sorianonecimino.vt.it](mailto:puntocomune@comune.sorianonecimino.vt.it)

PEC [puntocomunesoriano@pec.it](mailto:puntocomunesoriano@pec.it)

### 6^ SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA determinazione N. 294

Responsabile del Servizio: DE CAROLIS LUIGI

REGISTRO GENERALE	
Numero	Data
1492	16-11-2017

<b>OGGETTO:</b>	<b>LAVORI DI "" COMPLETAMENTO FUNZIONALE DELLA SCUOLA MEDIA ERNESTO MONACI" - DETERMINAZIONE A CONTRARRE PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) D.LGS. 50/2016 - CRITERIO DEL MINOR PREZZO CIG 6755825B25 CUP G63G16000300004</b>
-----------------	--

### IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 28/04/2017 con la quale è stato approvato il bilancio previsionale anno 2017;

PREMESSO che con deliberazione C.C. n. 28 del 28/04/2017, è stato approvato il programma triennale delle OO.PP. 2017/2019 ed il relativo elenco annuale 2017;

CONSIDERATO che è volontà dell'Amministrazione procedere all'espletamento della gara per la realizzazione dell'intervento;

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n° 169 del 27/09/2016 è stato approvato il progetto di fattibilità dei lavori di "COMPLETAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA ERNESTO MONACI" dell'importo complessivo di €. 80.000,00;

Che con deliberazione della G.C. n° 198 del 14.10.2016 di approvazione del progetto definitivo dei lavori di "COMPLETAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA ERNESTO MONACI" redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale dell'importo complessivo di €. 80.000,00 con il seguente quadro economico:

#### 1) LAVORI A MISURA

Importo totale dei lavori ..... €. 60.094,51

Di cui €. 2.103,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

#### 2) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

B1) per onorari e spese tecniche di progettazione completa e direzione lavori, misure e contabilità

€. 6.009,45

B2) per onorari e spese tecniche per direzione lavori, misure e contabilità, redazione CRE e per il coord. della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione

€. 1.802,84

B3) contributo integrativo 4%

€. 312,49

B4) per lavori a fattura IVA compresa

€. 1.500,00

B5) per imprevisti compresa IVA 5% dei lavori

€. 1.582,39

B6) Responsabile del Procedimento D. Lgs. 50/2016

€. 901,42

B7) per I.V.A. nei modi di legge il 10% sui lavori

€. 6.009,45

B8) per I.V.A. nei modi di legge il 22% sulle spese tecniche	€. 1.787,45
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 19.905,49
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO .	€. 80.000,00

Che con determinazione n° 766 del 08.06.2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “COMPLETAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA ERNESTO MONACI” redatto dall’Ing. Raffaele Cosentino dell’importo complessivo di €. 80.000,00 con il seguente quadro economico:

1) LAVORI A MISURA

Importo totale dei lavori ..... €. 59.073,01

Di cui €. 2.985,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

2) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

B1) per onorari e spese tecniche di progettazione completa, direzione lavori, misure e contabilità e per coord. della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione	€. 7.812,29
B2) contributo integrativo 4%	€. 312,49
B3) per lavori a fattura IVA compresa	€. 1.250,00
B4) per imprevisti compresa IVA 5% dei lavori	€. 1.926,00
B5) Responsabile del Procedimento D. Lgs. 50/2016	€. 1.181,46
B6) per I.V.A. nei modi di legge il 10% sui lavori	€. 5.907,30
B7) per I.V.A. nei modi di legge il 22% sulle spese tecniche	€. 1.787,45
B8) ANAC autorizzazioni e pareri	€. 750,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE €. 20.926,99

IMPORTO TOTALE DI PROGETTO €. 80.000,00

preso atto che le condizioni essenziali del contratto sono comprese nello schema di contratto approvato con il sopra citato atto;

- considerato che la somma a base di gara è inferiore ad euro 150.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 D.Lgs.50/2016, con l’obbligo di invitare almeno 10 operatori;
- visto l’art. 36, comma 2, lett. b
- visto l’art.75, comma 3 D. Lgs. 50/2016;
- viste le Linee guida nr. 4 di attuazione del D.Lgs.50/2016 recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, approvate dal consiglio dell’Autorità con delibera 1097 del 26 ottobre 2016;
- ritenuto di provvedere all’aggiudicazione mediante procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- ritenuto pertanto di procedere all’invio della lettera di invito ad almeno 10 operatori secondo la normativa vigente;
- ritenuto altresì che, in relazione alle caratteristiche dell’oggetto del contratto, sia più adeguato utilizzare il criterio del minor prezzo, in quanto l’appalto non è caratterizzato da un particolare valore tecnologico e quindi si rende opportuno valutare prevalentemente il prezzo [\[1\]](#);
- ritenuto, ai sensi dell’art. 51 del D.Lgs. 50/2016 e dell’art. 13 c. 2 L. 180/2011, che nell’appalto in esame non sia possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali o lavorazioni in quanto: *trattandosi di lavorazioni strettamente collegate, è bene che l’esecuzione rimanga in capo ad un unico soggetto, che ne dovrà così rispondere globalmente; la suddivisione può rischiare di rendere l’esecuzione eccessivamente difficile dal punto di vista tecnico o troppo costosa; l’esigenza di coordinare i diversi operatori economici per i lotti rischierebbe seriamente di pregiudicare la corretta esecuzione dell’appalto; i costi di transazione e di gestione dell’appalto con più appaltatori potrebbero comportare oneri tali da compensare gli eventuali benefici ottenibili dalla suddivisione in lotti;*
- accertato, ai sensi dell’art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- visto l’art. 107 c. 3 del D.Lgs. 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l’assunzione di impegni di spesa;
- visto l’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto “Determinazioni a contrattare e relative procedure”, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- dato atto che:

In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	completamento funzionale del nuovo edificio
------------------------	---------------------	---

		<b>della Scuola Media</b>
<b>In ordine al punto b):</b>	OGGETTO DEL CONTRATTO:	<b>realizzazione opere interne 4° piano della scuola media</b>
	FORMA DEL CONTRATTO:	forma pubblica amministrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i lavori dovranno essere eseguiti eseguito secondo le esigenze dell'amministrazione comunale e concludersi entro 90 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
<b>In ordine al punto c):</b>	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/16.

- **visto il verbale di validazione del progetto esecutivo, del 01/06/2017, predisposto dal Responsabile del Procedimento del Comune di Soriano nel Cimino, di cui all'art. 26 comma 8 D.Lgs. 50/2016;**
- **visti gli allegati predisposti dal sottoscritto Responsabile:**
  - Lettera di invito e disciplinare di gara;
  - Modello offerta economica;
- **tenuto conto che il CIG relativo alla fornitura è il seguente: 6755825B25;**
- **vista la determinazione n° 766 del 08/06/2017 di prenotazione di impegno di spesa di € 80.000,00 al capitolo 6830 – 04.02.2.202 del Bilancio 2017 (prenotazione 1/2017);**
- **ritenuto di dover provvedere in merito,**
  - Visto il D. Lgs 50/2016;
  - Visto il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;

VISTA la legge 7 Agosto 1990, n. 241;

VISTO il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

VISTI lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

VISTO il T.U.O.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il decreto sindacale n. 8 del 29/06/2017 con il quale è stato individuato il Responsabile del Servizio;

**VISTA** Delibera di Consiglio Comunale n° 30 del 28/04/2017 di approvazione del Bilancio di previsione dell'anno 2017;

## D E T E R M I N A

- 1) di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di procedere all'acquisizione, previo esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, dell'esecuzione dei lavori di "Completamento funzionale della Scuola Media", con il criterio del minor prezzo;
- 3) di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente: 6755825B25;
- 4) di approvare lo schema di lettera di invito e la modulistica complementare, nonché il disciplinare che si allegano al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 5) di dare atto che la spesa di € 80.000,00 è imputata al capitolo 6830 – 04.02.2.202 del Bilancio 2017 (prenotazione 1/2017);
- 6) di procedere all'invio della lettera di invito ad almeno 10 operatori secondo la normativa vigente
- 7) di dare atto che le gli operatori economici invitati dovranno presentare le offerte, unitamente alla documentazione complementare richiesta, con le modalità ed entro i termini indicati e previsti nell'allegata lettera di invito;
- 8) di prendere atto che è fissata complessivamente in € 59.073,01 (cinquantanovemilasettantatrè/01), di cui € 1.697,91 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, la spesa per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente provvedimento;
- 9) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Geometra Luigi De Carolis così come da nomina avvenuta con deliberazione della Giunta Comunale n° 148 del 14/10/2016;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del

D.Lgs. 33/2013.

La presente determinazione:

· Anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale da oggi e per 15 giorni consecutivi.

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

La pratica è stata istruita dal Sig. Beccaccioli Cesare e potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono n . 0761/742224.

---

Il sottoscritto responsabile del servizio esprime parere favorevole di regolarità tecnica per quanto di competenza ai sensi dell'art. 147/bis del D. Lgs. 18-08-2000, n. 267 e ss.mm.ii. e trasmette la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria; la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
LUIGI DE CAROLIS

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**